**Извещение о проведении**

открытого электронного аукциона № 5 на право заключения Договоров аренды нестационарных торговых объектов на территории города Соль-Илецка, принадлежащих МАУ «ТИЦ»

1. **Адрес электронной площадки** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на которой будет проводится аукцион: <http://utp.sberbank-ast.ru/> Торговая площадка УТП АСТ Сбербанк в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" согласно регламенту, установленному Торговой площадкой.
2. **Организатор аукциона:**

Муниципальное автономное учреждение "Туристско-информационный центр Соль - Илецкого городского округа" Оренбургской области

Место нахождения, почтовый и юридический адрес: 461505, Оренбургская область г. Соль-Илецк, ул. Уральская д. 24

Интернет-сайт: moc-lider.ru

E-mail: [mupstv-56@yandex.ru](mailto:mupstv-56@yandex.ru)

Телефон: +7 (35336) 25446

Контактное лицо: Гаязова Альфия Загитовна

# Описание и технические характеристики имущества:

Особое движимое имущество: нестационарный торговый объект (далее НТО), год постройки – 2016.

Общая площадь **НТО**: 6,4 кв. м.

Место расположения: Оренбургская область г.Соль-Илецк, ул.Персиянова № 2/12 (напротив кафе "Зодиак"), в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес объекта | Площадь  объекта  кв. м | Расположение  объекта | Начальная (минимальная)  цена | задаток |
| 1 | 461505 Оренбургская область г.Соль-Илецк, ул.Персиянова 2/12 | 6,4 | **Киоск №8**  Слева-направо от входной группы ООО «Соль-Илецк – курорт» | 250 000,0 | 50 000,0 |

1. **Целевое назначение использования имущества:** объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
2. **Срок действия договора: с момента подписания до** по 31 августа 2017.
3. **Срок деятельности НТО:** с 01 июня 2017 по 31 августа 2017.
4. **Дата публикации извещения**: 10.03.2017
5. **Форма процедуры**: Аукцион (аренда) на повышение на величину «шага».
6. **Валюта**: российский рубль
7. **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота),** права на которое передаются по договору в размере единовременного платежа на право пользования указанным имуществом(арендная плата за Объект на весь срок договора): 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается, без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).
8. **Дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в торгах** (время местное)**:**

**начало подачи заявок -** 22 марта 2017 года с 11.00 часов, время московское

**окончание подачи заявок -** 11 апреля 2017 года в 11.00 часов, время московское

1. **Дата рассмотрения заявок на участие** (дата определения участников)

- 12 апреля 2017 года.

1. **Дата и время начала торговой сессии (аукциона)**:

14 апреля 2017 года

в 09 час. 30 мин. по московскому времени,

**Дата подведения итогов:** 14 апреля 2017 г.

**Величина повышения начальной цены** - «шаг аукциона»: 5 % от начальной (минимальной) цены и составляет 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

1. **Первая ставка** - на повышение на шаг аукциона.
2. **Время ожидания ценовых предложений**: 30 минут.
3. **Требование о внесении задатка на участие в аукционе**. Сумма задатка составляет 20% от начальной (минимальной) цены и составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Перечисление задатка производится на счет Оператора электронной площадки *(Приложение № 2 Документации об аукционе).*

1. Срок и порядок внесения и возврата задатка указан в Документации об аукционе п.11.

# Информационное обеспечение проведения аукциона

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте оператора универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк – АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/> в Торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (ТС) – раздел УТП и на официальном сайте организатора аукциона <http://moc-lider.ru/>.

С документацией об аукционе можно ознакомиться в период заявочной кампании на официальном сайте торгов, либо направив Организатору торгов обращение, в том числе в форме электронного документа на электронный адрес, указанный в пункте 1 Извещения. За предоставление Документации об аукционе плата не взимается.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# Порядок отказа от проведения аукциона

Организатор аукциона вправе:

* отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
* принять решение о внесении изменений в извещение о проведение аукциона, Документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 (Пятнадцать) дней.

1. **Заключение договора**. Победитель аукциона в срок не ранее 10 (десяти) дней и не позднее 15 (пятнадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах электронного аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывает Договор аренды НТО (*Приложение № 3 к Документации об аукционе*). В случае уклонения победителя аукциона от подписания договора аренды НТО, договор аренды подписывается с участником, сделавшим предпоследнее предложение о размере арендной платы.
2. **Порядок проведения аукциона**, в том числе оформление участия в аукционе: в соответствии с Документацией об аукционе, Положением о проведении электронных аукционов.
3. **Победитель аукциона** - участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора аренды НТО.
4. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды НТО с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
5. **Особые условия при заключении договора**:

- имеется возможность подключения к электросети. (Требования подключения и оплаты услуг электроснабжения указаны в Документации об аукционе п.4.3)

- Технологическое оснащение НТО должно производиться за счет средств Арендатора.

25. **Требование к претендентам**: Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора аренды и подавший заявку на участие в аукционе.

При этом участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.